



## COMMUNIQUE DE PRESSE

### TRES VIF SUCCES DE LA PREMIERE VENTE PRIVEE EN LIGNE DE BIENS IMMOBILIERS

#### LANCEMENT DU SITE MARCHAND : [www.celeos.com](http://www.celeos.com)

##### Plérin, le 3 décembre 2007 :

Le Groupe CELEOS, promoteur immobilier (ISIN : FR0010324962 – Mnemo : ALCEL), annonce aujourd'hui le déploiement de sa stratégie Internet, à travers le très vif succès de la première vente privée en ligne de biens immobiliers et le lancement de son site Internet marchand, [www.celeos.com](http://www.celeos.com).

- **Très vif succès de la première vente privée en ligne de produits Céléos**

Lancée dimanche 25 novembre 2007 à minuit, la première vente privée en ligne de 70 appartements et de 10 terrains constructibles a rencontré un véritable succès : prévue pour se dérouler sur 48h, tous les lots étaient déjà optionnés dès 8h30 le lundi matin.

Au total, plus de 45 000 inscriptions ont été enregistrées sur cette vente en ligne et plus de 2 500 internautes se sont inscrits sur liste d'attente. En plus des 80 options effectuées sur le site, une liste qualifiée d'acquéreurs potentiels a ainsi pu être établie.

- **Lancement du site [www.celeos.com](http://www.celeos.com)**

Dans le cadre de sa stratégie commerciale Internet, le Groupe CELEOS a également décidé de lancer un nouveau site marchand totalement interactif, permettant aux internautes de trouver, en quelques clics, une information claire, efficace et attrayante.

Conçu sur le modèle de ses Agences ou Espaces CELEOS, ce nouveau site déploie une agence virtuelle, qui a pour vocation de fournir aux internautes des réponses personnalisées et ludiques, conformément à l'approche multi-clients multi-produits du Groupe. Grâce à un rubricage Internet dédié à chaque type de besoin – logement neuf, terrain à bâtir, investissement... - l'internaute, accompagné tout au long de sa visite par une ambassadrice en ligne, bénéficie de conseils spécifiques en fonction de la nature de son projet. Il peut, par exemple, commander en ligne une étude de défiscalisation personnalisée qui lui permettra ensuite d'opter pour les meilleures solutions de placements immobiliers CELEOS.

Dans un souci de cohérence stratégique et commerciale, et afin de faciliter les échanges avec ses clients, CELEOS a également mis en place sur son nouveau site marchand un [numéro vert unique 0 800 800 100](tel:0800800100), qui lui permet de rester à l'écoute de tous ses clients, quelle que soit leur demande.

Gilles Cadoudal, Président Directeur Général de CELEOS, conclut : «Le lancement de la commercialisation de nos produits sur un site de ventes privées constitue une initiative majeure dans le secteur de l'immobilier neuf, et s'inscrit dans une stratégie de renforcement de notre réseau commercial sur Internet. L'exploitation de ce nouveau canal de distribution permet d'accélérer la vente de nos produits immobiliers et d'offrir au futur propriétaire un produit au meilleur prix, grâce aux économies réalisées en termes de communication et de frais de commercialisation. C'est dans le cadre d'une démarche toujours plus innovante que nous lançons aujourd'hui notre site marchand, autour d'une agence CELEOS virtuelle et sur la base de notre approche de proximité, fondement de notre modèle. CELEOS démontre une nouvelle fois la qualité de son modèle et de sa stratégie commerciale, ainsi que sa capacité à suivre l'évolution du comportement des consommateurs pour leur offrir, à tout moment et où qu'ils soient, les biens immobiliers les mieux adaptés à leurs besoins.»

**Prochain communiqué : Résultats Annuels 2007  
4 mars 2008**

**A propos du Groupe CELEOS ([www.groupeceleos.com](http://www.groupeceleos.com))**

Couvrant l'ensemble des métiers de l'aménagement, du lotissement, de la promotion et de la gestion immobilière, le Groupe CELEOS est l'un des leaders de la promotion. Grâce à un concept innovant de réseau multi-régional d'agences de promotion immobilière et une approche industrielle de son métier, le Groupe CELEOS développe une gamme de produits cohérente.

**CELEOS est coté sur Alternext by Euronext™ Paris  
Code ISIN : FR0010324962– Mnémo : ALCEL**



**CELEOS**

Eric Wery  
Directeur Général Délégué  
Tél. : 02 96 79 98 98  
Fax : 02 96 79 98 88  
[investisseurs@groupeceleos.com](mailto:investisseurs@groupeceleos.com)

**NewCap.**

**Agence de communication financière**  
Emmanuel Huynh / Estelle Guichard  
Tél. : 01 44 71 94 94  
[celeos@newcap.fr](mailto:celeos@newcap.fr)

\*\*\*